

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或其任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

LIFESTYLE CHINA GROUP LIMITED

利福中國集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2136)

截至二零一七年六月三十日止六個月之中期業績

摘要

- 營業額為人民幣 608,200,000 元，增長 10.7%
- 本公司擁有人應佔溢利增加 29.2%*至人民幣 171,800,000 元
- 每股盈利為人民幣 0.107 元，增長 29.2%
- 董事會不宣派中期股息

*上年中期溢利已扣除分拆並於香港聯合交易所有限公司主板獨立上市約人民幣 20,500,000 元的一次性費用。如不計該一次性費用，本公司擁有人應佔溢利則會上升 12.0%而非 29.2%。

中期業績

利福中國集團有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）欣然宣佈，本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零一七年六月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績連同二零一六年同期之比較數字如下：

簡明綜合損益及其他全面收益表
截至二零一七年六月三十日止六個月

| | 附註 | 截至六月三十日止六個月 | |
|-----------------|----|--------------------------|-----------------------------|
| | | 二零一七年 人民幣千元 (未經審核) | 二零一六年 人民幣千元 (未經審核及重列) |
| 營業額 | 3 | 608,199 | 549,659 |
| 銷售成本 | 3 | (178,937) | (152,023) |
| 毛利 | | 429,262 | 397,636 |
| 其他收入，收益及虧損 | | 33,333 | 47,445 |
| 銷售及分銷成本 | | (279,766) | (273,259) |
| 行政開支 | | (51,768) | (50,147) |
| 投資收入 | 4 | 24,082 | 24,018 |
| 應佔一間合資企業溢利 | | 18,854 | 16,361 |
| 應佔聯營公司溢利 | | 200,018 | 169,560 |
| 上市開支 | | - | (20,516) |
| 融資成本 | 5 | (3,046) | (6,876) |
| 除稅前溢利 | | 370,969 | 304,222 |
| 稅項 | 6 | (70,354) | (59,489) |
| 本期間溢利 | 7 | 300,615 | 244,733 |
| 其他全面開支 | | | |
| 隨後可能重新分類至損益之項目： | | | |
| 換算海外業務時產生之匯兌差額 | | (605) | (10,307) |
| 本期間其他全面開支 | | (605) | (10,307) |
| 本期間全面收益總額 | | 300,010 | 234,426 |
| 本期間應佔溢利： | | | |
| 本公司擁有人 | | 171,828 | 132,954 |
| 非控股權益 | | 128,787 | 111,779 |
| | | 300,615 | 244,733 |
| 應佔全面收益總額： | | | |
| 本公司擁有人 | | 171,223 | 122,647 |
| 非控股權益 | | 128,787 | 111,779 |
| | | 300,010 | 234,426 |
| 每股盈利： | | | |
| — 基本 | 9 | 人民幣0.107元 | 人民幣0.083元 |

簡明綜合財務狀況表
於二零一七年六月三十日

| | 附註 | 二零一七年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核) | 二零一六年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核及重列) |
|---------------|----|-----------------------------------|---------------------------------------|
| 非流動資產 | | | |
| 物業、廠房及設備 | | 3,579,319 | 3,493,750 |
| 預付租賃款項 | | 2,323,627 | 2,356,515 |
| 於聯營公司權益 | | 3,089,424 | 2,889,406 |
| 於一間合資企業權益 | | 409,087 | 390,233 |
| 發展中物業 | | 848,060 | 783,126 |
| 遞延稅項資產 | | 391 | 408 |
| | | <u>10,249,908</u> | <u>9,913,438</u> |
| 流動資產 | | | |
| 存貨 | | 34,114 | 35,565 |
| 預付租賃款項 | | 65,775 | 65,775 |
| 按公平值計入損益之金融資產 | | 109,639 | 75,980 |
| 應收賬款及其他應收款項 | 10 | 140,118 | 142,688 |
| 應收一間聯營公司股息 | | 90,753 | 90,753 |
| 應收一間合資企業款項 | | 30,554 | 30,026 |
| 銀行結存及現金 | | 1,758,952 | 1,990,170 |
| | | <u>2,229,905</u> | <u>2,430,957</u> |
| 流動負債 | | | |
| 應付賬款及其他應付款項 | 11 | 784,305 | 991,064 |
| 應付一間合資企業款項 | | 12,406 | 48,475 |
| 應繳稅項 | | 29,491 | 53,229 |
| 銀行借貸－一年內到期 | | 53,323 | 141,646 |
| | | <u>879,525</u> | <u>1,234,414</u> |
| 流動資產淨值 | | <u>1,350,380</u> | <u>1,196,543</u> |
| 總資產減流動負債 | | <u>11,600,288</u> | <u>11,109,981</u> |

簡明綜合財務狀況表(續)
於二零一七年六月三十日

| | 二零一七年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核) | 二零一六年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核及重列) |
|------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|
| 非流動負債 | | |
| 銀行借貸－一年後到期 | 1,122,490 | 943,490 |
| 遞延稅項負債 | 32,797 | 21,500 |
| 應付附屬公司一名非控股股東之款項 | 89,690 | 89,690 |
| | <u>1,244,977</u> | <u>1,054,680</u> |
| | <u>10,355,311</u> | <u>10,055,301</u> |
| 資本及儲備 | | |
| 股本 | 6,884 | 6,884 |
| 儲備 | 8,965,731 | 8,794,508 |
| 本公司擁有人應佔權益 | 8,972,615 | 8,801,392 |
| 非控股權益 | 1,382,696 | 1,253,909 |
| | <u>10,355,311</u> | <u>10,055,301</u> |

簡明綜合財務報表附註

截至二零一七年六月三十日止六個月

1. 編製基準

簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則第 34 號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則附錄 16 之適用披露規定編製。

為籌備本公司股份於聯交所上市及根據本公司日期為二零一六年六月三十日之上市文件（「上市文件」）內「重組」一節所載重組（「重組」），本公司已自二零一六年六月二十三日起成為現組成本集團的成員公司的控股公司。本公司股份於二零一六年七月十五日在聯交所上市（「上市」）。現組成本集團的成員公司於重組前後由相同的利福國際集團有限公司（「利福國際」）的股東共同擁有及控制。因此，就編製截至二零一七年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表而言，重組被視為共同控制下的重組。

本公司之功能貨幣為人民幣（「人民幣」）。過往財政年度綜合財務報表的呈列貨幣為港元（「港元」）。自二零一七年一月一日起，本集團在編製綜合財務報表時已將呈列貨幣由港元改為人民幣。由於本集團之收益及業務活動基本上均以人民幣結算，並於中國內地進行，且鑑於近期人民幣兌港元匯率之波動，本公司董事認為將呈列貨幣由港元更改為人民幣將有助減少因匯率波動而引致所報告業績波動，而此等波動與本集團之營運表現並無任何直接關係。此舉可令本公司股東更容易了解本集團之有關財務表現。因此，本公司董事認為以人民幣作為呈列貨幣呈列本集團的營運業績及財政狀況更為合適。

2. 主要會計政策

於每個報告期末，簡明綜合財務報表除按公平值計入損益之金融資產外乃按歷史成本基準編制。

除以上所述的更改本集團呈列貨幣及以下所述的應用經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）外，截至二零一七年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表內所採用的會計政策和計算方法與截至二零一六年十二月三十一日止年度的全年財務報表時一致。

在本中期期間，本集團已首次應用以下於本期間生效由香港會計師公會頒佈之經修訂香港財務報告準則，有關準則如下：

| | |
|-------------------|--|
| 香港會計準則第 7 號（修訂本） | 披露計劃 |
| 香港會計準則第 12 號（修訂本） | 確認未變現虧損之遞延稅項資產 |
| 香港財務報告準則（修訂本） | 與經修訂香港財務報告準則第 12 號有關的香港財務報告準則年度改善（二零一四年至二零一六年週期） |

在應用上述經修訂的香港財務報告準則對在本中期期間簡明綜合財務報表報告金額及／或披露並無重大影響。

香港會計準則第 7 號之修訂將導致本集團年度綜合財務報表中對融資活動產生的負債之對賬作更多披露包括：(i) 融資現金流量變動；(ii) 因取得或失去控制附屬公司或其他業務之變更；(iii) 匯率變動的影響；(iv) 公平值的變動；和(v) 其他變動。

3. 營業額及分部資料

營業額指本集團期內就向外界客戶售出貨品的已收及應收款項減折扣及銷售相關稅項、來自特許專櫃銷售之收益、服務收入以及租金收入，茲分析如下：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-------------|----------------|----------------|
| | 二零一七年 人民幣千元 | 二零一六年 人民幣千元 |
| 貨品銷售－直接銷售 | 220,023 | 186,833 |
| 來自特許專櫃銷售之收益 | 329,393 | 304,696 |
| 服務收入 | 17,404 | 17,510 |
| 租金收入 | 41,379 | 40,620 |
| | <u>608,199</u> | <u>549,659</u> |

3. 營業額及分部資料 (續)

銷售成本分析如下：

| | | |
|-------------|-----------------------|-----------------------|
| 貨品銷售成本—直接銷售 | 149,843 | 123,396 |
| 其他銷售成本 | 29,094 | 28,627 |
| | <u>178,937</u> | <u>152,023</u> |

本集團的經營業務由專注經營百貨店、零售及相關業務的單一經營分部進行。此經營分部乃根據與香港財務報告準則一致的會計政策編製，並由首席經營決策人（「首席經營決策人」）（即本公司執行董事）定期檢討的內部管理層報告進行識別。首席經營決策人定期按地區審閱收入分析。除收入分析外，並無經營業績及其他獨立財務資料可供用作評核各地區的表現。

主要經營決策者審閱本集團整體期內溢利，以作出資源分配決策。本集團業務由香港財務報告準則第8號「經營分部」界定之單一經營分部組成，因此並無編製實體資料以外的個別分部資料。

4. 投資收入

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|---------------------|----------------------|----------------------|
| | 二零一七年 | 二零一六年 |
| | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| 銀行存款之利息收入 | 19,710 | 22,722 |
| 按公平值計入損益之金融資產之公平值變動 | 1,945 | - |
| 按公平值計入損益之金融資產之股息收入 | 304 | - |
| 其他利息及投資收入 | 2,123 | 1,296 |
| | <u>24,082</u> | <u>24,018</u> |

5. 融資成本

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|--------------------|-----------------|-----------------|
| | 二零一七年 人民幣千元 | 二零一六年 人民幣千元 |
| 以下項目之利息： | | |
| 銀行借貸 | 26,850 | 24,442 |
| 應付同系附屬公司款項 | - | 66,457 |
| | <u>26,850</u> | <u>90,899</u> |
| 減：於在建工程及發展中物業資本化金額 | <u>(23,804)</u> | <u>(84,023)</u> |
| | <u>3,046</u> | <u>6,876</u> |

6. 稅項

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|---------|----------------|----------------|
| | 二零一七年 人民幣千元 | 二零一六年 人民幣千元 |
| 本期稅項： | | |
| 香港利得稅 | 1,037 | 1,099 |
| 中國企業所得稅 | <u>58,016</u> | <u>50,256</u> |
| | <u>59,053</u> | <u>51,355</u> |
| 遞延稅項 | <u>11,301</u> | <u>8,134</u> |
| | <u>70,354</u> | <u>59,489</u> |

香港利得稅均按本期間之估計應課稅溢利之16.5%(截至二零一六年六月三十日止六個月：16.5%)稅率作出撥備。中國企業所得稅按本期間之估計應課稅溢利按25%（截至二零一六年六月三十日止六個月：25%）稅率作出撥備。

7. 本期間溢利

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-------------------|-----------------|-----------------|
| | 二零一七年 人民幣千元 | 二零一六年 人民幣千元 |
| 本期間溢利已扣除（計入）下列項目： | | |
| 物業、廠房及設備之折舊 | 57,792 | 59,442 |
| 預付租賃款項轉出 | 32,888 | 32,477 |
| 減：在建工程中之資本化金額 | <u>(24,291)</u> | <u>(23,881)</u> |
| | <u>8,597</u> | <u>8,596</u> |

8. 股息

截至二零一七年六月三十日止六個月，本公司並無派付或宣派任何股息。(二零一六年: 無)

9. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃根據以下數據而計算：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|--------------------------|----------------------|----------------------|
| | 二零一七年 人民幣千元 | 二零一六年 人民幣千元 |
| <u>盈利</u> | | |
| 就計算每股基本盈利之本公司擁有人應佔本期間溢利 | <u>171,828</u> | <u>132,954</u> |
| | 二零一七年 六月三十日 千股 | 二零一六年 六月三十日 千股 |
| <u>股份數目</u> | | |
| 就計算每股基本盈利之加權平均普通股數目 (附註) | <u>1,602,587</u> | <u>1,602,587</u> |

本公司在兩個期間均無任何潛在可攤薄普通股，故並無呈列每股攤薄盈利。

附註：就每股基本盈利而言之加權平均普通股數目已考慮根據重組而發行之股數及於二零一六年七月十一日資本化而已發行之本公司每股面值0.005港元的1,602,586,440普通股計算，此猶如於二零一六年一月一日生效。

10. 應收賬款及其他應收款項

| | 二零一七年 六月三十日 人民幣千元 | 二零一六年 十二月三十一日 人民幣千元 |
|--------------|-------------------------|---------------------------|
| 應收賬款 | 21,003 | 45,590 |
| 預付款項 | 2,169 | 2,853 |
| 按金 | 1,785 | 1,872 |
| 應收增值稅（「增值稅」） | 61,704 | 60,220 |
| 其他 | 53,457 | 32,153 |
| | <u>140,118</u> | <u>142,688</u> |

本集團向顧客作出的零售銷售主要透過現金、借記卡或信用卡方式付款。本集團主要應收賬款來自一般於一至兩個工作日收回的信用卡銷售及一般於三十日內收回的租金收入。以下為應收賬款（扣除呆賬撥備（如有））根據發票日期（與各自收益確認日期相近）之賬齡分析：

| | 二零一七年 六月三十日 人民幣千元 | 二零一六年 十二月三十一日 人民幣千元 |
|---------|-------------------------|---------------------------|
| 0日至30日 | 18,096 | 44,009 |
| 31日至60日 | 1,723 | 802 |
| 61日至90日 | 418 | 138 |
| 超過90日 | 766 | 641 |
| | <u>21,003</u> | <u>45,590</u> |

11. 應付賬款及其他應付款項

| | 二零一七年 六月三十日 人民幣千元 | 二零一六年 十二月三十一日 人民幣千元 |
|------------|-------------------------|---------------------------|
| 應付賬款 | 36,729 | 55,286 |
| 應付工程款項 | 74,372 | 108,500 |
| 應付特許專櫃銷售款項 | 400,379 | 490,530 |
| 遞延收入 | 119,925 | 121,461 |
| 已收租賃按金 | 46,611 | 48,464 |
| 應計費用 | 28,341 | 47,647 |
| 應付增值稅 | 3,555 | 37,806 |
| 應付利息 | 1,381 | 1,332 |
| 其他 | 73,012 | 80,038 |
| | <u>784,305</u> | <u>991,064</u> |

11. 應付賬款及其他應付款項 (續)

以下為根據報告期末發票日期對應付賬款的賬齡分析：

| | 二零一七年 六月三十日 人民幣千元 | 二零一六年 十二月三十一日 人民幣千元 |
|---------|-------------------------|---------------------------|
| 0日至30日 | 28,383 | 44,876 |
| 31日至60日 | 1,448 | 2,938 |
| 61日至90日 | 1,041 | 2,003 |
| 超過90日 | 5,857 | 5,469 |
| | <u>36,729</u> | <u>55,286</u> |

應付款項及應付特許專櫃銷售款項之平均信貸期為由發票日計起45日以內。於各報告期末，所有應付特許專櫃銷售款項之賬齡均為由發票日起計45日以內。本集團設有財務風險管理政策，確保所有應付款項於信貸期限內支付。

管理層討論及分析

零售市場概覽

中國的國內生產總值於二零一七年上半年恢復增長動能，增幅達 6.9%，高於二零一六年上半年及全年增幅的 6.7%，乃由於國家在供應改革及刺激消費的政策漸見成效。消費者信心呈復甦跡象。國家零售消費於二零一七年首六個月增長 10.4%，略高於二零一六年同期的 10.3% 增幅。百貨店銷售於二零一七年上半年錄得按年同期增長 5.8%，而超市則錄得零售銷售額按年同期增長 6.3%。

財務回顧

營業額及銷售所得款項

截至二零一七年六月三十日止首六個月（「期內」），本集團的營業額由去年同期的人民幣 549,700,000 元增加 10.7% 至人民幣 608,200,000 元，乃由於中國零售業及百貨店呈復甦跡象。本集團的營業額有所增長主要歸因於上海久光及蘇州久光兩大百貨店的銷售額錄得低雙位數增幅所致。具體而言，本集團的化妝品及配飾錄得強勁銷售增長。整體而言，銷售增長受到產品組合及營銷策略的提升所帶動。銷售所得款項淨額按年同期增加 10.2% 至人民幣 1,640,900,000 元。

毛利及特許專櫃率

於本期間，毛利按年同期增加 8.0% 至人民幣 429,300,000 元，及毛利率按銷售所得款項淨額之百分比維持穩定於約 26.2%，而於二零一六年同期則為 26.7%。由於直接銷售增幅較特許專櫃銷售為高，毛利率按營業額之百分比由二零一六年同期的 72.3% 稍微下降至 70.6%。隨著本集團健全有效的業務策略及店鋪品牌和產品組合的提升，從而提升客流量，平均特許專櫃率維持穩定於約 22.3%。

股東應佔溢利淨額

本公司擁有人應佔期內溢利淨額由去年同期的人民幣 133,000,000 元增加 29.2% 至人民幣 171,800,000 元。溢利增加主要由於本集團的營業額上升、應佔北人集團溢利增加，以及期內沒有就本公司股份去年分拆及在聯交所上市而產生的一次性費用人民幣 20,500,000 元，但部分增加的溢利被本期間錄得的以美元及港元計值銀行結存所產生匯兌虧損所抵銷，相較下去年同期則錄得匯兌收益。倘撇除去年的一次性上市費用，本集團的溢利則較去年同期增加 12.0%，而本集團按營業額計算的純利率將由二零一六年上半年的 27.9% 改善至二零一七年上半年的 28.3%。

其他收入、收益及虧損

其他收入、收益及虧損主要包括從專櫃／租戶收取之管理費收入、信用卡費用及其他各項收入，以及其他雜項收入／支出及匯兌收益／虧損。減少主要歸因錄得人民幣 17,600,000 元的匯兌虧損，乃由於本集團以美元及港元計值的銀行結餘於期內兌人民幣持續貶值。

投資收入

投資收入主要包括本集團銀行存款所得利息收入。

銷售及分銷成本

本集團的總銷售及分銷成本按年同期上漲 2.4% 至人民幣 279,800,000 元，主要由於本集團加大其營銷及推廣力度。本集團的總銷售及分銷開支按銷售所得款項總額之百分比由二零一六年同期的 18.4% 稍微改善至 17.0%。

行政開支

本集團的一般行政開支由二零一六年同期的人民幣 50,100,000 元按年同期增加 3.2% 至回顧期間約人民幣 51,800,000 元。增加主要歸因於員工成本及董事酬金增加所致，但大部分被顧問費減少所抵銷，因利福國際旗下一間附屬公司自本公司股份於二零一六年七月十五日在香港聯交所獨立上市後不再收取顧問費。

員工成本

於回顧期間，員工成本（不包括董事酬金）按年同期增加 8.2% 至人民幣 84,200,000 元，而增幅大致上與市場走勢相符。本集團於二零一七年六月三十日的全職員工總數為 1,368 人。

融資成本

本集團的融資成本主要包括銀行借貸產生的利息。在資本化前，所產生的利息總額約為人民幣 26,900,000 元（二零一六年：人民幣 90,900,000 元），較二零一六年同期下跌 70.5%。較去年大幅減少主要由於來自同系附屬公司借貸於二零一六年七月作為本公司分拆及獨立上市的重組之一部分已被資本化。因此，再無來自同系附屬公司的借貸，導致利息開支顯著下跌。於損益賬中扣除的融資成本由二零一六年的人民幣 6,900,000 元減少至約人民幣 3,000,000 元，乃由於本集團於期內償還其相應利息不合資格進行資本化的若干銀行貸款。

流動資金及財務資源

扣除應佔聯營公司及一間合資企業業績以及其他非經常性項目前，本集團於期內的未計利息、稅項、折舊及攤銷前的利潤由二零一六年的人民幣 186,800,000 元增加至約人民幣 215,000,000 元，主要由於業務營業額上升。

於二零一七年六月三十日，本集團的現金淨額（定義為銀行結存及現金減總銀行借貸、應付一名附屬公司非控股股東款項及應付一間合資企業款項）由二零一六年十二月三十一日約人民幣 766,900,000 元減少至人民幣 481,000,000 元，主要由於支付本集團在中國上海的商業綜合體項目的資本開支。

於二零一七年六月三十日，本集團的銀行結存及現金約為人民幣 1,759,000,000 元（二零一六年十二月三十一日：人民幣 1,990,200,000 元），其中人民幣 379,400,000 元以港元計值及存放於香港，而餘額則存放於中國內地，其中約 11.4% 以美元計值及其餘 88.6% 以人民幣計值。

於二零一七年六月三十日，本集團的有抵押銀行貸款約為人民幣 1,175,800,000 元（二零一六年十二月三十一日：人民幣 1,085,100,000 元），乃參考中國人民銀行息率計息。於二零一七年六月三十日，本集團的未動用銀行信貸額度總額約為人民幣 1,322,500,000 元（二零一六年十二月三十一日：人民幣 1,501,500,000 元）。於期末，本集團的負債與權益比率（定義為銀行借貸除以本公司擁有人應佔權益）為 13.1%（二零一六年十二月三十一日：12.3%）。

外匯監管

本公司及其位於中國的附屬公司的功能貨幣為人民幣，而本集團的大部分交易以人民幣計值。如上述「流動資金及財務資源」部分，本集團若干部分的銀行結餘以人民幣以外的外幣（港元及美元）計值。鑒於本集團大部分收益及開支以及借貸及資本開支以人民幣計值，且由於人民幣兌美元可能維持於現行水平範圍內，本集團認為現毋需全面外幣對沖政策。然而，管理層將監察本集團的外幣風險，並將於有需要時考慮採取適當措施減輕任何潛在外幣風險。

資產抵押

於二零一七年六月三十日，本集團將位於中國總賬面值約人民幣 3,570,500,000 元（二零一六年十二月三十一日：人民幣 4,664,900,000 元）的若干物業、廠房及設備、發展中物業及預付租賃款項，作為本集團獲授貸款融資約人民幣 2,498,300,000 元（二零一六年十二月三十一日：人民幣 2,586,600,000 元）的抵押品。

或然負債

於二零一七年六月三十日，本集團並無任何重大或然負債。

重大收購及出售

於回顧期間並無重大收購及出售。

業務回顧

於二零一七年上半年，中國的零售銷售（包括奢侈品）開始呈現復甦跡象，特別是在本集團經營所在的上海等一線城市。中國東北部城市或低線城市未必經歷相同的復甦程度，經營環境持續困難。

上海久光

繼上海久光完成大型翻新工程後，該店能夠在消費市場不斷提升的同時順勢發展，並於本期內錄得銷售收入按年同期增長 12.5%。化妝品及配飾的銷售額尤其出眾，按年同期增長 13.9%。經提升的門店佈局及產品種類吸引了更高客流量，促使日均客流量按年同期增長 11.5%至 50,100 人。平均每宗交易額按年同期增長了 6.4%至人民幣 405 元，而逗留購買比率則下降三個百分點至 40.0%。該店的平均特許專櫃率維持穩定於約 23.6%（二零一六年：23.9%）。

蘇州久光

本集團的蘇州久光位於中產人士增長迅速的二線城市—蘇州，與上海久光相似，該店於期內亦受惠於消費市場復甦，錄得銷售收入按年同期增長 12.8%。同樣地值得注意的是，化妝品及配飾的銷售額按年同期大幅上漲 17.5%。該店的日均客流量按年同期上升 7.2%至 22,500 人，而平均每宗交易額則增加 3.7%至人民幣 392 元。同時，逗留購買比率上升了 1.6 個百分點至 40.2%，而該店的平均特許專櫃率為 19.2%，二零一六年同期則為 19.6%。

大連久光

大連久光長久以來一直受到中國東北部低迷的消費市場影響，且有鑒於惡化之營商環境，管理層決定於二零一六年逐步縮減百貨店營運規模，而自二零一六年八月以來，該店於約滿時不再與品牌延續租賃協議，並自二零一六年末起停業。儘管本集團期內仍有來自物業上層幾家以租賃形式經營的零售商的租賃收入，本集團正考慮改變物業用途，以提升物業的經濟效益。

「鮮品館」之獨立經營

本集團獨立經營之「鮮品館」位於上海長寧，其於回顧期內仍受到鄰近地區日益激烈的競爭所影響，但於回顧期間仍能將銷售收入按年下跌收窄致 1.3%。

聯營公司權益

紮根石家莊的北人集團乃本集團擁有策略性投資的知名零售商，其於回顧期間的本集團應佔溢利按年同期增長 17.4% 至人民幣 199,400,000 元。北人集團的經營業績對於本集團的業績表現非常重要，乃由於回顧期間，是次投資所佔溢利淨額佔本集團擁有人應佔溢利的 69.7%。

期內，北人集團的收入按年同期增長 4.2% 至人民幣 10,100,000,000 元。於回顧期間，北人集團的百貨店業務錄得按年同期增長 6.3% 及其超市業務錄得按年同期增長 3.0%。其汽車貿易業務錄得按年同期下降 6.6%。自二零一六年末以來，北人集團的首家特賣店已開展業務，而這家北國奧特萊斯於期內因較高的折舊費、營銷開支及銷售及行政成本而錄得人民幣 18,600,000 元的開業虧損。整體而言，北人集團於回顧期間的毛利率及純利率相對地維持穩定。

餐廳業務

於回顧期間，本集團餐廳業務的總銷售收入維持穩定。位於上海久光及蘇州久光的和三味餐廳的合併銷售收入均按年同期下跌 10.9%，而香港餐廳的銷售收入則按年同期上升 3.3%。於回顧期間，餐廳業務的溢利按年同期減少 5.8% 至人民幣 4,200,000 元。

業務擴展

本集團位於上海靜安區大寧的零售及商業綜合體項目之建築工程進度良好，預計將於二零一八年竣工。該項目將包含大型的零售綜合體，將包括本集團位於上海的第二家久光店及辦公樓，預期開始營運後將加強本集團在上海的市場佔有率及進一步提升其品牌認受性。

展望與計劃

中國上半年的經濟增速不斷加快，有利零售業下半年的前景。本集團已準備好把握消費意欲復甦所帶來的發展機遇，並於上海的百貨店完成翻新工程及提高優質品牌和商品組合以滿足消費者的購物體驗。本集團將提高其綜合服務水準，務求善用上海久光及蘇州久光大型百貨店的成功基礎。這將使其能夠突顯較電子商務營運商優勝的實體零售場所，即實體零售場所能夠提供愉快的購物環境及各式各樣商品選擇之即時體驗。本集團亦將繼續努力更有效地滿足本地需要，作為其業務策略的一部分。所有該等措施將有助本集團建立忠實客戶群。

展望未來，本集團位於上海靜安區大寧的零售及商業綜合體項目之竣工將促進其發展。憑藉上述各項措施，本集團決定擴大其在中國經濟活躍區的零售市場據點，尤其於有活力的城市例如上海。

作為其適度拓展及維持長期盈利增長的策略之一部分，本集團對於新的投資機遇持開放態度，並長遠而言展望最大化股東價值。

中期股息

董事會議決不宣派截至二零一七年六月三十日止六個月的中期股息（二零一六年：無）。

僱員

於二零一七年六月三十日，本集團共僱用 1,368 名員工，其中 1,301 名駐於中國內地及 67 名駐於香港。截至二零一七年六月三十日止六個月期間，員工成本（不包括董事酬金）為人民幣 84,200,000 元（二零一六年：人民幣 77,800,000 元）。本集團確保僱員薪酬水平符合市場趨勢並具競爭力，僱員之薪酬乃根據本集團之一般薪金及花紅制度因應僱員表現釐定。

購買、出售或贖回本公司證券

於截至二零一七年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治守則

本公司於截至二零一七年六月三十日止六個月內已遵守聯交所證券上市規則附錄十四所載《企業管治守則》之守則條文，惟下列偏離除外：

主席及首席執行官之角色並無作出區分，然而此安排有利發展及執行本集團業務策略，及增強營運效率及效益。

中期業績之審閱

本集團截至二零一七年六月三十日止六個月之未經審核中期業績已由本公司之審核委員會審閱及經本公司核數師按照香港會計師公會頒布之香港審閱準則第 2410 號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。

致謝

我們謹此向管理人員及全體員工努力不懈、盡心全意為本集團效力，以及股東及顧客一直對本集團之鼎力支持致以衷心謝意。

代表董事會
利福中國集團有限公司
劉鑾鴻
主席

香港，二零一七年八月七日

於本公告日期，董事會包括劉鑾鴻先生（為執行董事）；陳楚玲小姐（為非執行董事）；以及張美嫻小姐、張悅文先生及林光蔚先生（均為獨立非執行董事）。